

www.cogefim.com - info@cogefim.it

02.39261191

02.39215804

www.generalcessioni.it - info@generalcessioni.it

ITALY - LAZIO - AZIENDA con ventennale esperienza nel settore della **GESTIONE DEI RIFIUTI DIFFERENZIATI**, affermata con successo grazie a un impianto moderno e tecnologicamente avanzato. L'azienda dispone di un significativo ampliamento destinato alla gestione dei rifiuti biodegradabili, finalizzato alla produzione di biometano e compost. Il progetto di espansione è già stato approvato nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), con un investimento previsto complessivo di circa 18 milioni di Euro, di cui 5 milioni coperti da finanziamenti a fondo perduto. L'azienda è attualmente in fase di valutazione per l'ingresso di soci investitori interessati a partecipare al progetto di sviluppo o, in alternativa, considera la cessione completa dell'attività e del relativo progetto. Si tratta di un'opportunità strategica in un settore in forte espansione, con importanti prospettive di crescita legate alla transizione ecologica e alla valorizzazione delle risorse energetiche rinnovabili

15832

EMILIA ROMAGNA - causa raggiunti limiti di età si intende cedere **AZIENDA DI TRASPORTI NAZIONALI C/TERZI** con carichi su pallet - per viaggi dedicati a massa complessiva non superiore alle 6 tonnellate - proposta di vendita inclusiva di flotta aziendale, portafoglio clienti storico con commesse stabili e forza lavoro costituita da autisti selezionati - il proponente si renderà disponibile ad un affiancamento anche di lunga durata - opportunità di investimento imprevedibile sia per aziende in grado di ottimizzare i carichi di ritorno sia per volenterosi operatori del settore

15854

MADE IN TUSCANY - settore vinicolo - sottozona del **CHIANTI** - si esamina la vendita di **TENUTA AGRICOLA** ubicata nel preziosissimo **TERRITORIO FIORENTINO**, facente parte della rinomata via Francigena, in contesto pedoclimatico di sicura valenza commerciale particolarmente vocato alla produzione di vini DOCG e IGT - La proprietà, direttamente accessibile da strada a medio scorcio, si compone da 17,5 ettari di terreno collinare recintato, di cui 10,5 ettari di vigneti e mq. 8000 di uliveto, ed è provvista di una propria fonte sorgiva incanalata in silos di riserva. La proposta di vendita potrà includere o meno, l'attuazione di un progetto approvato relativo alla edificazione di una moderna cantina vitivinicola di mq. 605, direttamente inserita nella superficie agricola sopra citata, con affaccio su strada. Inoltre, in caso di interesse, si potrà concordare l'eventuale cessione del marchio aziendale e della totalità degli asset commerciali già consolidati; eventualmente garantendo la collaborazione anche definitiva da parte del proponente. Opportunità di sicuro interesse per investitori lungimiranti e per progetti di filiera. Le richieste di approfondimenti potranno essere soddisfatte anche con la visione di una **DUE DILIGENCE** completa

15849

ITALY - UN'INNOVAZIONE SENZA PRECEDENTI
questo prodotto è unico al mondo, frutto di un'eccezionale ricerca e sviluppo, protetto da **SETTE BREVETTI** esclusivi. Inoltre, è coperto da un marchio autorizzato dal Ministero della Salute, garantendo massima affidabilità e conformità a tutte le normative vigenti. Testato con successo in diversi settori, vanta un processo di produzione semplice e di facile utilizzo, rendendolo altamente scalabile e accessibile. Le sue straordinarie potenzialità di mercato si traducono in un possibile fatturato annuo di centinaia di milioni di Euro. Con una visione ambiziosa e orientata alla crescita, l'azienda mira alla quotazione in borsa e valuta proposte di **JOINT-VENTURE** o l'eventuale **CESSIONE DEL MARCHIO E DEI BREVETTI** a partner strategici interessati a investire in un'opportunità senza eguali

15825

ROMANIA - importante

AZIENDA TRASPORTI INTERNAZIONALI SETTORE ALIMENTARE - clientela prestigiosa e molto fidelizzata in tutti gli stati europei - con alto fatturato dimostrabile - personale qualificato dipendente diretto - notevole **PATRIMONIO** di **BENI MOBILI** (automezzi refrigerati) e **IMMOBILIARI** - valuta cessione garantendo affiancamento - verranno prese in considerazione solo adeguate offerte

15899

ITALY affermata **PIATTAFORMA** di **E-COMMERCE** altamente specializzata in una specifica nicchia di mercato di fascia medio-alta, valuta opportunità di crescita e sviluppo attraverso partnership strategiche. Con una solida base di oltre 130.000 clienti e un fatturato superiore ai 4 milioni di Euro, la piattaforma si distingue per una struttura aziendale moderna e ben organizzata, supportata da sistemi gestionali avanzati e un modello operativo ottimizzato nei costi. L'azienda vanta un'eccellente redditività, frutto di un posizionamento mirato e di una gestione efficiente nella scelta dei prodotti da mettere in vendita. Spinta da una chiara ambizione di espansione internazionale, è aperta a valutare proposte di joint-venture o, in alternativa, una possibile cessione totale, nell'ottica di accelerare la propria crescita sui mercati globali

15888

ADIACENTE MILANO comodo primarie arterie di comunicazione vendiamo avviata **ATTIVITÀ ARTIGIANALE SETTORE GESTIONE** e **REALIZZAZIONE IMPIANTI TERMICI CLIMATIZZAZIONE** e **ANTINCENDIO** - avviamento trentennale - si valuta eventualmente anche **IMMOBILE** costituito da **CAPANNONE** di 500 mq + **UFFICI** e **SPOGLIATOI** di circa 200 mq - garantita assistenza

32443

PROVINCIA DI TREVISO nel cuore dei meravigliosi vigneti del Prosecco Superiore **DOCG**, vicinanze Valdobbiadene, zona **UNESCO** cediamo rinomata struttura ricettiva con oltre quarant'anni di attività la proprietà comprende:
- **HOTEL** con 8 eleganti e confortevoli camere, finemente arredate
- **RISTORANTE** con 120 coperti interni, ideale per cerimonie, eventi e clientela fidelizzata
- ampio **TERRAZZO PANORAMICO** con ulteriori 60 coperti, immersa nel verde e affacciata su un paesaggio mozzafiato
L'intera struttura è stata completamente e sapientemente ristrutturata con gusto ed attenzione ai dettagli buoni incassi dimostrabili e grandi potenzialità di sviluppo grazie alla posizione strategica e all'attrattiva della zona in forte crescita turistica
si valuta la cessione per sopraggiunti limiti d'età

15845

EMILIA ROMAGNA - SI PROPONE IN VENDITA AZIENDA CON ESPERIENZA PLURIENNALE DI CARPENTERIA METALLICA LEGGERA, SPECIALIZZATA IN PRODUZIONE CONTO TERZI DI SEMILAVORATI IN FERRO PER L'INDUSTRIA DEGLI IMBOTTITI E DELL'ARREDAMENTO con manifattura e capacità di problem solving tipici delle produzioni **MADE IN ITALY** - sito produttivo di proprietà ubicato in contesto geografico particolarmente vocato, oltre che provvisto di impianti e macchinari di ultima generazione - forza lavoro costituita da oltre 20 collaboratori specializzati, e da collaborazioni esterne per i processi di finitura - portafoglio clienti storico prevalentemente locale, caratterizzato dalla stabilità e dalla ottimizzazione dei rapporti commerciali - opportunità di sicuro interesse anche per la solidità del settore in oggetto - si garantiranno affiancamento e assistenza di lunga durata

15913

ITALY - LOMBARDIA storica **AZIENDA** con oltre 60 anni di esperienza altamente specializzata nella **PROTEZIONE** e **CONSTRUZIONE DI STAMPI A INIEZIONE**. Vanta un importante know-how tecnico e una reputazione consolidata nel settore. L'attività è situata all'interno di un **CAPANNONE INDUSTRIALE** con un'area complessiva di 10.000 mq, ubicata in una zona residenziale centralissima con significative potenzialità edificatorie e possibilità di sviluppo ad alta redditività. Attualmente l'azienda si trova in una fase delicata di passaggio generazionale. Per questo motivo si valutano proposte di cessione dell'intera società, comprensiva della proprietà immobiliare oppure eventuali partnership strategiche o joint-venture a livello internazionale

15921

NORD ITALIA storica **AZIENDA** con oltre 45 anni di esperienza specializzata nella **PRODUZIONE** di **GRIGLIE SMALTATE** - l'attività si distingue per un'organizzazione produttiva altamente efficiente e strutturata a ciclo completo - vanta una clientela consolidata sia a livello nazionale che internazionale - l'azienda opera all'interno di due **CAPANNONI INDUSTRIALI** per una superficie complessiva di 4.200 mq con possibilità di vendita o locazione degli immobili - le prospettive di espansione e sviluppo sono significative grazie alla solidità aziendale - si valutano proposte per la **CESSIONE TOTALE** della **AZIENDA**

15922

ITALY - SETTORE TEST e **DISPOSITIVI DIAGNOSTICI RAPIDI** - **AZIENDA** di **REFERIMENTO** - **ORGANIZZATA** per la **PRODUZIONE, IMPORTAZIONE** e **DISTRIBUZIONE** con **BREVETTI** e **MARCHI** di **RISONANZA INTERNAZIONALE** e portafoglio clienti costituito da **COMANDI DI POLIZIA LOCALE** - **ASL** - **MEDICI** del **LAVORO** e **AMMINISTRAZIONI PUBBLICHE** - per mancanza di ricambio generazionale si esamina la cessione totale di quote - società ben patrimonializzata e priva di sofferenze bancarie - meccanismo imprenditoriale caratterizzato da un tangibile potenziale di crescita - **OPPORTUNITÀ IMPAREGGIABILE** per **SOCIETÀ COMMERCIALI** - affiancamento garantito con modalità da concordare

15942

VENETO ultratrentennale **AZIENDA** altamente specializzata in **COPIATURE LOGISTICHE INDUSTRIALI** - **RIMOZIONE AMIANTO** - **IMPERMEALIZZAZIONI** - **IMPIANTI FOTOVOLTAICI** certificata ISO 9001 e ESNA-SOA - ottimamente organizzata e gestita - fatturato € 11.500.000 eccellente situazione finanziaria con pluriennali utili d'esercizio - esamina proposte di cessione totale o operazioni di joint-venture per potersi posizionare sui mercati globali

15862

EMILIA ROMAGNA - settore **IMPIANTI ELETTRICI, TERMOIDRAULICI** e **RINNOVABILI** - azienda del settore caratterizzata da competenze trasversali sempre più richieste anche fuori regione - con forza lavoro qualificata, costituita da 19 operatori interni e partner strategici - portafoglio clienti costituito da privati e aziende di rilevanza nazionale, anche con rapporti stabili contrattualizzati - vantando un perfetto riassetamento aziendale post superbonus - oltreché in procinto di acquisire l'attestato SOA - intende reperire investitori del settore alla ricerca di suddetti asset aziendali, con i quali si potranno vagliare e concordare operazioni di straordinaria amministrazione - opportunità imprevedibile per grandi gruppi introdotti nel settore della transizione energetica.

15842

Adiacente **MILANO** vendiamo con **IMMOBILE** di circa 900 mq coperti in zona servita **ATTIVITÀ DI FONDERIA ALLUMINIO ZINCO MAGNESIO** e **LEGHE MAGNESIO** con avviamento sessantennale - clientela diversificata nautico/petrochimico/meccanico/navale

32423

VENETO
quarantennale e affermata **AZIENDA** di **COSTRUZIONI STRADALI** e **RELATIVA MANUTENZIONE** - **REALIZZAZIONI EDILI** e **INDUSTRIALI** - adeguatamente attrezzata - **ISCRIZIONI OG3** cl. IV - **ESNA SOA** buona redditività - causa raggiunti limiti di età esamina proposte di cessione

15858

FC - ROMAGNA FORLIVISE - **SETTORE IMPIANTI ELETTRICI** e **COMPLEMENTARI** causa mancanza di ricambio generazionale si intende cedere avviatissima attività - radicata sul territorio di appartenenza da oltre 40 anni con immobile strumentale ubicato in contesto strategico - attrezzature e automezzi già riscattati - portafoglio clienti prevalentemente costituito da aziende in ambito multisettoriale - società priva di sofferenze bancarie, caratterizzata da rapporti stabili con aziende di primaria rilevanza, anche con contratti di manutenzione - affiancamento garantito di lunga durata - opportunità per addetti del settore e per società interessate all'area geografica, anche per la commercializzazione di prodotti e servizi

15944

MADE IN ITALY - CENTRO ITALIA - causa mancanza di ricambio generazionale **SI INTENDE CEDERE Affermata AZIENDA SPECIALIZZATA IN PROTEZIONE, VERIFICA E INSTALLAZIONE A MARCHIO PROPRIO DI SERRAMENTI IN ALLUMINIO - PVC - PERSIANE - FACCIAE CONTINUE - PROFILI E ARTICOLI COMPLEMENTARI** - Azienda avviata negli anni novanta, caratterizzata da competenze trasversali e soluzioni chiavi in mano con progettazione interna anche per opere complesse rivolte a privati, aziende ed enti pubblici, con relativo **ATTESTAZIONE SOA** e **CERTIFICAZIONE SAC1 - OPERATIVITÀ** - **ESTESA SUL TERRITORIO NAZIONALE CON PROPRIA FORZA LAVORO QUALIFICATA** - **COMPLEMENTANDO LA PROPRIA OFFERTA COMMERCIALE CON SERRAMENTI IN LEGNO/ALLUMINIO E PRODOTTI DI FALCIGNERIA** - **SITO PRODUTTIVO PROPOSTO IN AFFITTO O LOCAZIONE** - **IN PERFETTO STATO DI MANUTENZIONE** - **PROVISTO DI UFFICI E SHOW ROOM** - **POSTI AUTO OMBREGGIATI E PROTETTI DA TELI ANTIGRANDINE** - **AREA DELIMITATA DA DOPPIA CANCELLATA DI PROTEZIONE** - **IN POSIZIONE STRATEGICA DI IMPORTANTE SNODO COMMERCIALE CON GRANDE VISIBILITÀ** - **A RIDOSSO DI STRADA CARATTERIZZATA DA INTENSO PASSAGGIO SU GOMMA** - **UTILE DI IMPRESA DI SICURO INTERESSE** - possibilità di concordare un affiancamento anche di lunga durata **OPPORTUNITÀ IMPERDIBILE PER OPERATORI DEL SETTORE**

15878

ITALY - SICILIA - prestigiosa ed antica **CANTINA** attiva da oltre un secolo e mezzo con una lunga tradizione nella **PRODUZIONE** di **VINI LIQUOROSI, MARSALA** (con riserve ultradecennali) e **VINI DESTINATI ALLA CELEBRAZIONE DELLA SANTA MESSA** che esporta in tutto il mondo. L'azienda vanta un solido know-how tramandato di generazione in generazione, oggi valorizzato da una gestione moderna, efficiente e ben strutturata sia sotto il profilo tecnico che commerciale. La cantina dispone di **IMMOBILI** di **PROPRIETÀ** e di una storica bottaia composta da botti ultracentenarie in rovere e castagno, vero patrimonio enologico che conferisce unicità ai prodotti. Conta su un portafoglio clienti consolidato di oltre 1.000 nominativi, frutto di un lavoro attento e continuo nel tempo. Valuta proposte di partecipazione societaria e di cessione totale.

15865

PU - SUPERMERCATO AFFILIATO A NOTO MARCHIO DELLA G.D.O causa mancanza di ricambio generazionale **SI ESAMINANO PROPOSTE DI ACQUISTO - ATTIVITÀ ORGANIZZATA SU AREA VENDITA DI CIRCA MQ 400 (CATEGORIA SUPERETTE) - CON LIBERO SERVIZIO E BANCHI SALUMERIA - MACELLERIA - PANETERIA - GASTRONOMIA OLTRE AI VANI ACCESSORI E AL LABORATORIO AUTORIZZATO ALLA COTTURA DI ALIMENTI** immobile indipendente provvisto di buona visibilità e di parcheggio privato su strada a medio scorcio in dinamica località collinare a vocazione agricola, caratterizzata da un turismo rurale e termale, oltreché sede di piccole industrie con circa 2800 residenti **OPPORTUNITÀ DI SICURO INTERESSE ANCHE PER NUCLEI FAMILIARI**

15941

ITALY - SETTORE REGISTRATORI DI CASSA TELEMATICI - **AZIENDA COMMERCIALE IDEATRICE DI SOFTWARE A MARCHIO PROPRIO** - **SI ESAMINANO PROPOSTE DI ACQUISTO**. Trattasi di attività particolarmente remunerativa, con **RENDITE DI SICURO INTERESSE**, derivanti dai contratti di assistenza a canone concordato, e dagli adeguamenti normativi periodici; aggiornamenti indispensabili per garantire la conformità dei registri di cassa fiscali, direttamente interconnessi con l'Agenzia delle Entrate. **IMPORTANTE PORTAFOGLIO CLIENTI ACQUISITO NEGLI ANNI**, gestito prevalentemente telefonicamente su tutto il territorio nazionale. **MECCANISMO IMPRENDITORIALE PROSSIMO AD ULTERIORI PERFEZIONAMENTI FACILMENTE GESTIBILE DA QUALSIASI AREA GEOGRAFICA SENZA LA NECESSITÀ DI PARTICOLARI COMPETENZE. OPPORTUNITÀ ANCHE PER L'INSERIMENTO COMMERCIALE DI ULTERIORI PRODOTTI E/O SERVIZI**. Possibilità di affiancamento anche di lunga durata.

15893

NORD ITALY - AZIENDA con oltre 20 ANNI DI ESPERIENZA, **LEADER RICONOSCIUTA NELLA PROPRIA NICCHIA DI MERCATO**. Specializzata nell'**EROGAZIONE** di **SERVIZI** ad **ALTO VALORE AGGIUNTO**, vanta un importante know-how sviluppato nel tempo e una clientela internazionale di prim'ordine. L'attività si distingue per l'**ELEVATA REDDITIVITÀ** e per un team composto da 10 dipendenti altamente qualificati, in grado di garantire standard qualitativi eccellenti. L'azienda presenta **NOTEVOLI POSSIBILITÀ DI CRESCITA**, sia in termini di espansione commerciale che di sviluppo strategico. Previsto affiancamento per un periodo di 12 mesi, al fine di assicurare un passaggio graduale e ottimale della gestione. Si valutano proposte per la cessione totale

15856

LOMBARDIA
vendiamo totalmente o cediamo quote del 50% di trentennale **TORREFAZIONE** specializzata nella produzione di **MISCELE PREGIATE** - sito e-commerce con annesso shop e ben inserita nel settore **HO.RE.CA** - importanti utili ed **EBITDA** in crescita a 22.60% - ottima opportunità sia per aziende del settore che per imprenditori

15816

EMILIA ROMAGNA - importante Comune Emiliano dalla spiccata capacità attrattiva - si cede **AZIENDA AGRICOLA** con terreno di circa 3,8 HA **CERTIFICATO BIOLOGICO** di cui 1,5 HA in **VIGNETO** - annesso **PATRIMONIO IMMOBILIARE** ad uso **ABITATIVO** e **AGRO-RICETTIVO** con **4 CAMERE** e **PICCOLA RISTORAZIONE** - nell'affare si potrà includere o meno una piccola **ATTIVITÀ DI TRASFORMAZIONE** e una **STORICA ACETAI** - attività complementari particolarmente remunerative oltre che idonee per il raddoppio delle giornate lavorative annue - possibilità di collaborazione definitiva con gli storici inestitabili - **OPPORTUNITÀ IMPERDIBILE**, adattabile a svariate tipologie di investitori e/o per nuclei familiari alla ricerca di un nuovo progetto di vita lavorativa

15945

PROVINCIA DI VARESE

vendiamo trentennale **AZIENDA METALMECCANICA PRODUZIONE C/TERZI** - **TORNITURA FRESATURA SALDATURA** - con importante portafoglio clienti acquisito - ottimi utili dimostrabili ed incrementabili - garantita assistenza

15867

ITALIA NORD OVEST storica **AZIENDA LEADER COSTRUZIONE STAMPI** clientela ultrafidelizzata - maestranze altamente qualificate - **IMMOBILI** di **PROPRIETÀ** che affitta valuta proposte per cessione con invito a manifestare adeguate offerte

15860

SICILIA quarantennale **AZIENDA** di **TRASPORTI NAZIONALI** specializzata nell'offrire servizi personalizzati come trasporto di: rifiuti speciali - rifiuti ecologici - materiali edili - materiali siderurgici - distribuzione magazzino e logistica fatturato in costante crescita - parco mezzi adeguato - in regola con tutte le autorizzazioni esamina proposte di cessione totale

15910

CENTRO ITALIA - importante opportunità nell'area metropolitana di **ROMA** - affermata **AZIENDA** con oltre quindici anni di attività nel settore della **REALIZZAZIONE E MANUTENZIONE DI IMPIANTI TERMOIDRAULICI**, operante con successo in ambito condominiale. L'impresa vanta un buon fatturato stabile e una clientela consolidata, composta da oltre 200 condomini, con rapporti continuativi. Si valutano proposte per la cessione totale dell'attività, comprensiva di portafoglio clienti, attrezzature e know-how tecnico-organizzativo.

15896

LOMBARDIA
quarantennale **AZIENDA COMMERCIALE** specializzata nella vendita di **ATTREZZATURE** per il settore **ETICHETTE** - bene organizzata - fatturato di € 3 milioni in continua crescita - **SOCIO** commerciale cede la propria quota del 20% al miglior offerente

15935

ROMANIA SUD - AZIENDA di **PRODUZIONE MAGLIERIA A CICLO COMPLETO** - capacità produttiva di 25.000 capi al mese - dipendenti specializzati - bene organizzata - **CAPANNONE** di **PROPRIETÀ** di mq. 5.000 su area di mq. 7.000 - impianto fotovoltaico - ottimamente attrezzata e gestita - **IMPORTANTI CLIENTI INTERNAZIONALI** enormi potenzialità di crescita - esamina proposte di cessione totale

15826

ADIACENTE MILANO

ricerchiamo **PARTNER** per storica **AZIENDA ARTIGIANALE COMMERCIO** e **LAVORAZIONE** specifica settore **ITTICO** - volontà di espansione anche su mercati esteri - ottima redditività - garantita assistenza dell'attuale titolare - **MARCHIO REGISTRATO** - know-how esclusivo a livello nazionale

32445

NORD ITALIA - AZIENDA operante nel settore dei **TRASPORTI** e della **LOGISTICA** con sede operativa nel Nord Italia. Dispone di un **PARCO MEZZI MODERNO E FUNZIONALE**. L'azienda offre anche **SERVIZI** di **AGENZIA** di **TRASPORTI**, gestendo commesse per clienti di primaria importanza, inclusi incarichi già acquisiti in vista delle prossime Olimpiadi. L'infrastruttura logistica comprende un **CAPANNONE** di mq. 600 con annesso **PIAZZALE** di mq. 1.800, situato in una posizione strategica e facilmente accessibile dalle principali arterie stradali. Il fatturato dell'azienda è in costante crescita, supportato da una gestione efficiente. Si valuta una cessione totale dell'attività o, in alternativa, forme di subentro graduale, con modalità da concordare in base al profilo dell'interessato e agli obiettivi condivisi.

15905

CERNUSCO sul **NAVIGLIO (MI)** vendiamo **IMMOBILE** ad uso **UFFICI** posizionato su **SS 11 PADANA SUPERIORE** - parzialmente affittato a reddito - **IMMOBILE** di circa 3.500 MQ di **PRESTIGIO** - ideale anche come sede di rappresentanza - vantaggi fiscali con acquisizione quote società Srl

32434

MILANO ZONA PIAZZA DUOMO
cediamo storico e prestigioso **RISTORANTE** - ottimo volume d'affari incrementabile - opportunità anche come punto di immagine

32246

VENETO
giovane **AGENZIA** di **MARKETING** altamente specializzata in **BRANDING** - **SITI WEB** - **PUBBLICITÀ** - **UFFICIO STAMPA** - fatturato in continua crescita - struttura snella e ottimizzata sui costi - clienti importanti - ottima redditività con l'ambizione di volersi sviluppare velocemente sui mercati - esamina proposte di joint-venture

15882

RIMINI - MARINA CENTRO - **UBICAZIONE DI PRESTIGIO** - **IN VENDITA ATTIVITÀ** di **ABBIGLIAMENTO INSERITA DA OLTRE 40 ANNI IN UNITÀ** - **COMMERCIALE** di **PREGIO** circa mq 150 su unico livello fronte strada con ingresso e ampia vetrina di grande impatto, con affaccio diretto su rinomata viale ad alto indotto turistico - **ARREDO FIRMATO DI ALTO DESIGN** avviamento caratterizzato da una storica gestione di successo - contratto d'affitto da stipulare ex novo - opportunità imprevedibile per addetti del settore, anche per il retail mono marca.

15917

ROMA storica **WEB AGENCY** con oltre trent'anni di presenza nel settore digitale altamente specializzata nello sviluppo di **SOLUZIONI SU MISURA PER PMI** e **PROFESSIONISTI** - clientela consolidata - buoni livelli di fatturato - struttura snella ed efficiente - ottimizzata sui costi - **SPINTA DA UNA FORTE AMBIZIONE DI CRESCITA** e **DESIDEROSA DI AFFRONTARE NUOVE SFIDE** - valuta proposte di joint-venture o eventuale cessione totale

15904

PROVINCIA DI ANCONA - ubicazione strategica - per raggiunti limiti di età **SI CEDE PRESTIGIOSA GELATERIA PRODUZIONE E VENDITA** - attività altamente organizzata per l'aspetto, il servizio di tavolo e la **DISTRIBUZIONE** a **MARCHIO PROPRIO** rivolta al settore Horeca - ampio negozio di proprietà recentemente rinnovato, provvisto di angolo caffetteria e dehor - oltre a piccolo corner mobile con licenza da itinerante, piazzato nelle località turistiche più rinomate - produzione annua di gelato superiore ai 19.000 kg, oltre a torte e semifreddi - **MARCHIO DI RISONANZA REGIONALE** e di sicura valenza commerciale - modico costo di affitto richiesto - possibilità di lungo affiancamento - opportunità sia per società, sia per motivati nuclei familiari

15893

CAMPANIA - piccola e affermata **AZIENDA SPECIALIZZATA** nella **VENDITA** di **PRODOTTI DI LARGO CONSUMO** per **CANI** e **GATTI** - **QUATTRO MARCHI REGISTRATI** - 60 articoli trattati ottima visibilità commerciale - clientela fidelizzata - possibilità di sviluppare l'attività su scala nazionale - causa mancato ricambio generazionale esamina proposte di cessione

15850

PUGLIA - nuova **STRUTTURA SPORTIVA FRONTE MARE** con 10 coperti indoor di **PADEL** + 2 outdoor di ultima generazione + **CLUB HOUSE** con **BISTROT** e **SHOP SPORTIVO** - contesto unico in Italia con oltre 1700 utenti in continua crescita - enormi potenzialità di sviluppo dell'attività con l'attivazione dell'area balneare cede ad un prezzo veramente molto interessante e rivolto a investitori lungimiranti

15898

MILANO CENTRALE
cedesi rinomata, storica e prestigiosa **GELATERIA** trattative riservate

15891

LIGURIA - CAPOLUOGO PROVINCIA zona centralissima pedonale - storica **RISTORAZIONE** con **SOMMINISTRAZIONE SPECIALITÀ LIGURI** - unico nel suo genere con marchio registrato - locale caratteristico in attività dal 1856 ai 100/140 posti interni con 3 sale indipendenti - elevato volume affari con ottimi ricavi - cedesi a prezzo molto interessante - sicuro investimento per imprenditori del settore

15906

VENETO PROVINCIA VICENZA cedesi **AZIENDA** con avviamento trentennale di **ZINCATURA METALLI** a **FREDDO** con **IMMOBILE** di 800 mq impianti statico e rotabile - buone attrezzature - clientela fidelizzata impianto fotovoltaico 70KW - trattative riservate

15960

TOSCANA PRATO PROVINCIA zona collinare cedesi storico **BAR CAFE'** **RISTORANTE** organizzato per colazioni, pranzi, aperitivi, n. 4 slot 2' food, caffè al giorno - buone attrezzature, eventi a tema - buon giro d'affari

15937

IN RINOMATA LOCALITÀ della **PROVINCIA** di **MILANO** cedesi avviato e importante **BAR GELATERIA PASTICCERIA ENOTECA** - attività ottimamente strutturata con arredi ed attrezzature in perfette condizioni d'uso e manutenzione e con ampio dehor estivo - notevoli gli incassi documentabili

15874

PROVINCIA DI VARESE comodo primarie arterie di comunicazione in importante cittadina zona Malpensa cediamo completamente attrezzato e arredato **ISTITUTO DI BELLEZZA** con clientela fidelizzata medio/alta - importanti fatturati incrementabili

32436

LOMBARDIA - PROVINCIA PAVIA - importante città di 40.000 abitanti con bacino di utenza di oltre 50.000 abitanti - storico **NEGOZIO** in posizione strategica commerciale specializzato in **COLORI VERNICI ACCESSORI** per **IMBIANCATURA** - elevato volume di affari dimostrabile - ottimamente attrezzato - clientela molto fidelizzata - **IMMOBILE DI PROPRIETÀ** di ample superfici polivalenti - causa ritiro attività lavorativa società proprietaria valuta concrete proposte cessione totale garantendo comunque adeguato affiancamento

15946

TOSCANA - PISA CITTÀ cedesi storico **AZIENDA DI PRODUZIONE** e **COMMERCIALIZZAZIONE PRODOTTI CHIMICI** per settore **TERMOIDRAULICA, FERRAMENTA, CALDAISTI** - n. 2 rappresentanti, operatività Toscana, Lazio (Roma compresa), Umbria, Campania, Liguria - specialità chimiche per l'industria - garantito affiancamento post vendita

15936

PROVINCIA DI MILANO cediamo **QUOTE MINORITARIE** di storica azienda **SETTORE TESSILE PRODOTTO SPECIFICO DI NICCHIA** - fatturato circa € 6.000.000,00 all'anno - importante **IMMOBILE** di **PROPRIETÀ** di circa 20.000 mq comodamente servito da autostrade

32453

ITALIA NORD-OVEST ottima posizione adiacente importanti svincoli autostradali storica **AZIENDA TRASPORTI CON OFFICINA** propria - importanti contratti con aziende - dipendenti diretti - parco automezzi propri - immobili di ampie superfici polivalenti - valuta proposte cessione societaria

15934

ITALIA NORD-OVEST - storica e affermata **AZIENDA AUTOTRASPORTI ALIMENTARI SOLIDI E LIQUIDI** - importante patrimonio mobiliare, mezzi idonei ed efficienti per l'uso, personale diretto molto qualificato - clientela molto fidelizzata - proposte da imprenditori/consulenti/professionisti anche di altri settori per associare allo studio apparato capitale da concordare oppure la cessione di quote sociali - richieste adeguate referenze

15864

SVIZZERA CANTON TICINO zona **MONTI CENERI** comodo autostrade vendiamo a 700 mt di altezza **ATTIVITÀ DI RISTORANTE BAR ALBERGO** con 6 camere - splendida zona collinare - proposta unica nel suo genere

32452

SRL cede **2 NEGOZI** di **VENDITA** e **NOLEGGIO E-BIKE** e **GRAVEL** a **MILANO** e in **TOSCANA PROV. LIVORNO** con **OFFICINA CITY BIKE, MOUNTAIN BIKE, TREKING** componenti, accessori, abbigliamento e ricambi - garantito affiancamento post vendita